

Администрация Волчно- Бурлинского сельсовета Крутихинского района

Алтайского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.03. 2021 г.

№ 6

с. Волчно- Бурлинское

О проведении открытого аукциона на заключение договоров аренды земельных участков расположенных в границах муниципального образования Волчно- Бурлинский сельсовет Крутихинского района Алтайского края

В соответствии с статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования Волчно- Бурлинский сельсовет Крутихинского района Алтайского края Российской Федерации, решением Волчно-Бурлинского сельского Совета депутатов Алтайского края от 01.10.2020 № 9 «Об избрании главы муниципального образования Волчно- Бурлинского сельсовета Крутихинского района Алтайского края» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести **19 апреля 2021г.** открытый аукцион на заключение договоров аренды земельных участков расположенных в границах муниципального образования Волчно-Бурлинский сельсовет Крутихинского района Алтайского края.

**Лот № 1** - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 22:22:000000:141, площадью 1069637 кв.м., с разрешенным использованием: земли сельхоз назначения для сельскохозяйственного производства, местоположение участка: Российская Федерация, Алтайский край, район Крутихинский район, с. Волчно- Бурлинское земли СПК «Центральное»

Установить начальный размер арендной платы в сумме 42 197 руб. 18 коп. в год, без НДС, сумма задатка в размере 20% от начального размера арендной платы – 8439 руб. 44 коп., шаг аукциона - 3% от начального размера арендной платы – 1265 руб. 92 коп. Срок аренды земельного участка – 10 лет.

**Лот № 2** - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 22:22:010303:722, площадью 149433 кв.м., с разрешенным использованием: земли сельхоз назначения для сельскохозяйственного производства, местоположение участка: Российская Федерация, Алтайский край, Крутихинский район, с. Волчно- Бурлинское земли СПК «Центральное»

Установить начальный размер арендной платы в сумме 5 895 руб. 13 коп. в год, без НДС, сумма задатка в размере 20% от начального размера арендной платы – 1179 руб. 02 коп., шаг аукциона - 3% от начального размера арендной платы – 176 руб. 86 коп. Срок аренды земельного участка – 10 лет.

**Лот № 3** - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 22:22:010303:723, площадью 244648 кв.м., с разрешенным использованием: земли сельхоз назначения для сельскохозяйственного производства, местоположение участка: Российская Федерация, Алтайский край, Крутихинский район, с. Волчно- Бурлинское земли СПК «Центральное»

Установить начальный размер арендной платы в сумме 9 652 руб. 78 коп. в год, без НДС, сумма задатка в размере 20% от начального размера арендной платы – 1 930 руб. 55 коп., шаг аукциона - 3% от начального размера арендной платы – 289 руб. 58 коп. Срок аренды земельного участка –10 лет.

**Лот № 4** - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 22:22:010303:727, площадью 265989 кв.м., с разрешенным использованием: земли сельхоз назначения для сельскохозяйственного производства, местоположение участка: Российская Федерация, Алтайский край, Крутихинский район, с. Волчно- Бурлинское земли СПК «Центральное»

Установить начальный размер арендной платы в сумме 10493 руб. 26 коп. в год, без НДС, сумма задатка в размере 20% от начального размера арендной платы – 2 098 руб.

65 коп., шаг аукциона - 3% от начального размера арендной платы – 314 руб. 79 коп. Срок аренды земельного участка – 10 лет.

**Лот № 5** - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 22:22:010303:725, площадью 232797 кв.м., с разрешенным использованием: земли сельхоз назначения для сельскохозяйственного производства, местоположение участка: Российская Федерация, Алтайский край, Крутихинский район, с. Волчно- Бурлинское земли СПК «Центральное»

Установить начальный размер арендной платы в сумме 9183 руб. 84 коп. в год, без НДС, сумма задатка в размере 20% от начального размера арендной платы – 1 836 руб. 76 коп., шаг аукциона - 3% от начального размера арендной платы – 275 руб. 51 коп. Срок аренды земельного участка – 10 лет.

**Лот № 6** - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 22:22:010303:726, площадью 213787 кв.м., с разрешенным использованием: земли сельхоз назначения для сельскохозяйственного производства, местоположение участка: Российская Федерация, Алтайский край, Крутихинский район, с. Волчно- Бурлинское земли СПК «Центральное»

Установить начальный размер арендной платы в сумме 8433 руб. 89 коп. в год, без НДС, сумма задатка в размере 20% от начального размера арендной платы – 1 686 руб. 77 коп., шаг аукциона - 3% от начального размера арендной платы – 253 руб. 01 коп. Срок аренды земельного участка – 10 лет.

**Лот № 7** - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 22:22:010303:724, площадью 30302 кв.м., с разрешенным использованием: земли сельхоз назначения для сельскохозяйственного производства, местоположение участка: Российская Федерация, Алтайский край, Крутихинский район, с. Волчно- Бурлинское земли СПК «Центральное»

Установить начальный размер арендной платы в сумме 1195 руб. 41 коп. в год, без НДС, сумма задатка в размере 20% от начального размера арендной платы – 239 руб. 08 коп., шаг аукциона - 3% от начального размера арендной платы – 35 руб. 86 коп. Срок аренды земельного участка – 10 лет.

2. Постоянно действующей комиссии на заключение договоров аренды земельных участков обеспечить проведение открытого аукциона.

3. Аукцион провести открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о размере арендной платы.

4. Установить срок подачи заявок на участие в аукционе – с 11 часов 00 минут с **15 марта 2021 года** до 16 часов 00 минут **12 апреля 2021 года**. Место подачи заявок: Алтайский край, Крутихинский район, с. Волчно- Бурлинское ул. Бурлинская, 19 б здание Администрации Волчно- Бурлинского сельсовета, Крутихинского района, Алтайского края.

5. Определить дату и время определения участников открытого аукциона – **16.04.2021 года**, 14 часов 30 минут.

6. Определить место и время проведения открытого аукциона – Алтайский край, Крутихинский район, с. Волчно- Бурлинское, ул. Бурлинская, 19 б здание Администрации Волчно- Бурлинского сельсовета Крутихинского района, Алтайского края, **19.04.2021 года** 11 часов 00 минут.

7. Организатором аукциона назначить Администрацию Волчно- Бурлинского сельсовета Крутихинского района Алтайского края.

8. Специалисту Администрации Волчно- Бурлинского сельсовета ( Ерёминой Н. Г.) разработать аукционную документацию, разместить извещение о проведении аукциона на заключение договоров аренды земельных участков и продажи земельного участка на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет и в районной газете «Обская новь».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

